

**ESTRATTO DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N.4 DEL 27/01/2009  
“ IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI: CONFERMA ALIQUOTE E  
DETRAZIONI PER L'ANNO 2009”**

Il Consiglio Comunale delibera

- 1) di confermare per l'anno 2009, nelle misure sotto indicate, le seguenti aliquote per l'applicazione dell'ICI:
- a) Misura delle aliquote:

<b>TIPOLOGIA IMMOBILI</b>	<b>ALIQUOTE %</b>
<b>Unità immobiliare adibita ad abitazione principale classificabile nelle categorie A1, A8, A9</b>	<b>7,00</b>
<b>Unità immobiliare locata a cittadino residente</b>	<b>7,00</b>
<b>Altre tipologie di immobile e aree edificabili</b>	<b>7,00</b>

- b) Di confermare le seguenti detrazioni applicate per l'anno 2009 ai sensi dell'art.8, c.3, del D.Lgs 30.12.1992, n.504, come sostituito dall'art.3, comma 55, della Legge 23.12.1996, n.662;

<b>TIPOLOGIA IMMOBILI</b>	<b>DETRAZIONE D'IMPOSTA</b>
<b>Detrazione per abitazione principale</b>	<b>€ 103,29</b>

**Si precisa che , per l'abitazione principale e le sue pertinenze non si paga l'ICI. Il Decreto Legge 27 maggio 2008 n.93, a decorrere dall'anno 2008 ha escluso l'abitazione principale dall'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili. Sono escluse dall'esenzione gli immobili di categoria catastale A1, A8, A9 ( case di lusso, ville e castelli ) per le quali è riconosciuta una detrazione di imposta di Euro 103,29.**

L'esenzione ici si applica anche:

- Agli immobili concessi in comodato gratuito a parenti in linea retta;
- Alle unità immobiliari posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata.